

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 116 del 25/11/2008, esecutiva, venne preso atto del contributo di €. 7.488,37 sulla spesa di €. 55.980,00 concesso dalla Provincia in merito all'intervento relativo alla installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica sulla struttura pluriuso di via Protasi;
- che con la citata delibera Giunta Comunale n. 116/2008, rilevata la necessità di provvedere alla realizzazione del predetto intervento, sono stati incaricati congiuntamente della redazione del progetto definitivo ed esecutivo il p. i. Sig. Paolo Curatitoli di Pisano e l'Arch. Filippo Laudicina di Arona;

VISTO il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento di "installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica sulla struttura pluriuso di via Protasi", costituito dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO		
EL1	RG	Relazione generale
		Quadro incidenza perc. manodopera
		Cronoprogramma
		Relazione di calcolo esecutivo delle strutture
		Relazione abbattimento barriere architettoniche
		Quadro economico
		Documentazione fotografica
ELABORATI GRAFICI		
A01		Tavola di rilievo - piante e prospetti
A02		Tavola di rilievo - piante, prospetti e sezioni
A03		Tavola comparativa e di progetto
A04		Tavola di progetto – pianta
A05		Tavola di progetto - prospetti, sezioni, dettagli
PROGETTO STRUTTURE		
S01		Opere in cemento armato - pianta fondazioni e solaio di copertura
S02		Opere in cemento armato - pilastri e muri
S03		Opere in cemento armato - travi e muri
ALTRI DOCUMENTI		
EL2	EPU	Elenco prezzi unitari
	CME	Computo metrico estimativo
EL3	CSA	Capitolato speciale d'appalto
	SC	Schema di contratto
PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		
EL4	PSC	Piano di sicurezza e coordinamento; fascicolo della manutenzione; piano di sicurezza e coordinamento; rapporto di valutazione dell'esposizione al rumore; analisi e valutazione dei rischi; crono programma
PIANO DI MANUTENZIONE		
EL5	PM	Manuale d'uso e di manutenzione; programma di manutenzione; sottoprogramma delle prestazioni; dei controlli e degli interventi

VISTO il quadro economico dell'intervento di €. 81.000,00 così distinto:

IMPORTO DEI LAVORI A CORPO		
A1	Importo complessivo delle opere	46.156,63
A2	oneri per la sicurezza (considerati nella stima dei lavori)	10.304,90
IMPORTO TOTALE DELLE LAVORAZIONI		56.461,53
SOMME DISPONIBILI		
B1	IVA 10% su lavorazioni a corpo	5.646,15
B2	Spese tecniche	14.467,05
B3	IVA 20% sulle spese tecniche	2.893,41
B4	Imprevisti	231,86
B5	accantonamenti ex art. 133 c. 7 D.Lgs. 163/2006	600,00
B6	Allacciamenti pubblici sevizi	700,00
IMPORTO TOTALE SOMME DISPONIBILI		24.538,47
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		81.000,00

DATO ATTO che l'intervento è previsto nel bilancio di previsione c. a. ed è da finanziare come segue:

- a) Provincia contributo di €. 7.488,37;
- b) Mutuo da contrarre con la cassa depositi e Prestiti €. 73.511,63;

DATO ATTO CHE non si rende più necessario approvare ex art. 4 legge n. 155/1989 il piano finanziario dell'opera da realizzare ma occorre ai sensi dell'art. 200 del D. Lgvo n. 267 del 18.8.2000 dare atto nella delibera di approvazione del progetto degli oneri finanziari e gestionali nonché del relativo stanziamento sul bilancio pluriennale;

VISTO il prospetto predisposto dal responsabile del servizio finanziario che qui si allega sotto la lettera A);

VISTI E RICHIAMATI gli artt. 7 e 63 del T.U. sull'edilizia approvato con D.P.R. n. 380/2001;

VISTA la relazione predisposta dal Tecnico Comunale Geom. Asprea Gianluca ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. n. 380/2001 che qui si allega sotto la lettera B);

FATTO PRESENTE che si rende necessario acquisire l'autorizzazione ambientale e paesaggistica ai sensi del D.Lgs n. 42/2004 art. 142 comma 1 lettere c - g) nonché il parere di compatibilità idraulica della Regione Piemonte OO.PP ;

CHE il Responsabile del Procedimento dei lavori pubblici ha validato il progetto ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 21/12/1999 n.554;

CHE l'intervento non interessa proprietà privata;

VISTO il vigente P.R.G.C.;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi dai Responsabili dei Servizi competenti ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi dai presenti nelle forme di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE il progetto definitivo - esecutivo dell'intervento di "installazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica sulla struttura pluriuso di via Protasi", predisposto dal p. i. Sig. Paolo Curatitoli di Pisano e dall'Arch. Filippo Laudicina di Arona costituito dagli elaborati e dal quadro economico descritti in premessa;
2. DI DARE ATTO che alla spesa si fa fronte come segue:
 - a) Provincia contributo di €. 7.488,37;
 - b) Mutuo da contrarre con la cassa depositi e Prestiti €. 73.511,63;
 - c) sono da acquisire le autorizzazioni in premessa esplicitata in sede di conferenza dei servizi;
 - d) che la spesa di €. 81.000,00 trova imputazione all'intervento 2.04.02.01/00 cap.2751 del bilancio di previsione 2010;
- 3) di trasmettere la presente ai Capigruppo Consiliari;
- 4) di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con votazione successiva unanime favorevole espressa nei modi di cui sopra.

All. A) delibera G.C. n. 32 del 18.05.2010

**PROSPETTO ONERI FINANZIARI E GESTIONALI CONNESSI AI LAVORI DI
“INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI
ENERGIA ELETTRICA SULLA STRUTTURA PLURIUSO DI VIA PROTASI”.**

IMPORTO PROGETTO	€	81.000,00
FINANZIAMENTO:		
- contributo provinciale	€	7.488,37
- Mutuo da contrarre con la cassa depositi e Prestiti	€.	73.511,63

ONERI GESTIONALI

	Anno 2011	2012	2013
- mutuo	=	=	=
	<hr/>		
TOTALE	=	=	=
 RICAVI			
Contributo gestore	4.664,00	4.664,00	4.664,00

FINANZIAMENTO:

- Spesa prevista all'Intervento: 2.04.02.01/00 cap. 2751 del bilancio di previsione 2010;

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Ugo Palmieri

All. B) delibera G.C. n. 32 del 18.05.2010

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO LAVORI DI “INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA SULLA STRUTTURA PLURIUSO DI VIA PROTASI”.

RELAZIONE AI SENSI DELL’ART. 7 COMMA 1 LETTERA C) DEL D.P.R. N. 380/2001

Il sottoscritto Geom. Asprea Gianluca Responsabile del Procedimento Edilizia privata ed urbanistica del Comune di Pisano;

Visto il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in oggetto indicati dell’importo di €. 81.000,00;

Visto il vigente P.R.G.C.;

DICHIARA ED ATTESTA

CHE l’intervento è conforme al vigente P.R.G.C. e occorre acquisire le seguenti autorizzazioni e pareri:

a) paesistica ai sensi D. Lgs. n. 42/2004;

Il Responsabile del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Asprea Gianluca

